



BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KOTAWARINGIN TIMUR

Jalan Hasanuddin No. 65 Kotawaringin Telepon (035) 536987 Email kotawaring@bpn.go.id

BERITA ACARA
KESEPAKATAN
Nomor : 08/KWT/01/2015

Pada hari ini Kamis tanggal 16 bulan April tahun 2015 telah dilakukan musyawarah bentuk Ganti Kerugian Pengadaan tanah untuk Pembangunan Terminal Antar Kota Antar Provinsi Type A di Kabupaten Kotawaringin Timur yang berlokasi di Desa Petaling, Kecamatan Air Basah Kabupaten Kota Waringin Timur antara Pihak yang Berhak dengan Pelaksana Pengadaan Tanah, dengan hasil sebagai berikut:

I. PIHAK YANG SETUJU

Bentuk Ganti Kerugian

- a. Uang, sebanyak 50 orang, nama dan besarnya nilai ganti kerugian seperti tersebut dalam daftar terlampir;
- b. Tanah pengganti, sebanyak 25 orang, nama dan bentuk nilai tanah pengganti seperti tersebut dalam daftar terlampir;
- c. Permukiman kembali, sebanyak 20 orang, nama dan bentuk nilai permukiman kembali seperti tersebut dalam daftar terlampir;
- d. Kepemilikan saham, sebanyak 6 orang, nama dan bentuk nilai kepemilikan saham seperti tersebut dalam daftar terlampir;
- e. Bentuk lain berupa, sebanyak orang, nama dan bentuk nilai, seperti tersebut dalam daftar terlampir.

II. PIHAK YANG TIDAK SETUJU

Bentuk Ganti Kerugian

Uang, sebanyak 10 orang, nama dan alasan ketidakbersediaan seperti tersebut dalam daftar terlampir;
Tanah pengganti, sebanyak 5 orang, nama dan alasan ketidakbersediaan seperti tersebut dalam daftar terlampir;

Permukiman kembali, sebanyak orang, nama dan alasan ketidakbersediaan seperti tersebut dalam daftar terlampir;

Kepemilikan saham, sebanyak orang, nama dan alasan ketidakbersediaan seperti tersebut dalam daftar terlampir.

Bentuk lain berupa, sebanyak orang, nama dan bentuk nilai, seperti tersebut dalam daftar terlampir.

III. PIHAK YANG TIDAK HADIR DAN TIDAK MEMBERIKAN KUASA

No.	Nama	No. urut	Alamat	Letak Tanah	Luas	Keterangan
1.	Pawiro Tiyoso	5	Air Basah, Petaling	Air Basah, Petaling 03/11	6093	
2.	Supriyati	6	Air Basah, Petaling	Air Basah, Petaling 04/11	2028	
3.	Taman	8	Air Basah, Petaling	Air Basah, Petaling 05/11	2970	

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.



BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KOTAWARINGIN TIMUR

Jalan Hasanuddin No. 65 Kotawaringin Telepon (035) 536987 Email kotawaring@bpn.go.id

No. Urut	Pihak Yang Berhak		Bentuk Ganti Kerugian	Pelaksana Pengadaan Tanah
	Yang Setuju	Yang Tidak Setuju		
1.	Heru Mujiono	Pawiro Tiyoso	Uang	Ketua  Vera Novita M, S.SiT, M.Kn
2.	Rejo Utomo	Supriyadi	Tanah Pengganti	Sekretaris Ertanti, S.SiT.
3.	Teguh Rahayu Purnomo		Permukiman Kembali	Anggota Suradal,SH.
4.	Irwan		Saham	Anggota Syahrini, SH.
dst.				



BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KOTAWARINGIN TIMUR

Jalan Hasanuddin No. 65 Kotawaringin Telepon (035) 536987 Email kotawaring@bpn.go.id

Pihak Yang Setuju

DaftarLampiran I

No.	Nama	Besar Uang Ganti Rugi	Keterangan
1.	Heru Mujiono	Rp. 200.000.000	
50.	dst		

DaftarLampiran II

No.	Nama	Bentuk Nilai Tanah Pengganti	Keterangan
1.	Rejo Utomo	Tanah sawah senilai Rp. 500.000.000	
25.	dst		

DaftarLampiran III

No.	Nama	Bentuk Nilai Permukiman Kembali	Keterangan
1.	Teguh Rahayu Purnomo	Rumahtinggalsenilai Rp. 300.000.000	
20.	dst		

DaftarLampiran IV

No.	Nama	Bentuk Nilai Saham Kepemilikan	Keterangan
1.	Irwan	400.000 buah	
6.	dst		

Pihak Yang TidakSetuju

DaftarLampiran

DaftarLampiran I

No.	Nama	Alasan Penolakan Ganti Rugi	Keterangan
1.	Pawiro Tiyoso	Uang ganti rugi tidak sesuai dengan harga tanah	
10.	dst		

DaftarLampiran II

No.	Nama	Alasan Penolakan Ganti Rugi	Keterangan
1.	Supriyadi	Tanah pengganti letaknya terpencil	
	dst		



BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KOTAWARINGIN TIMUR

Jalan Hasanuddin No. 65 Kotawaringin Telepon (035) 536987 Email kotawaring@bpn.go.id

Kota Waringin Timur, 17 April 2015

Nomor : 09/XV/2015
Lampiran : -
Hal : Validasi

Yth. Maharani Wahyu Hapsari (Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kota Waringin Timur)
Di
Kota Waringin Timur

Sehubungan dengan pelaksanaan pemberian ganti kerugian dalam bentuk uang/tanah pengganti/permukiman kembali/saham/bentuk lain kepada Pihak yang Berhak dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Terminal Antar Kota Antar Propinsi Type A yang berlokasi di:

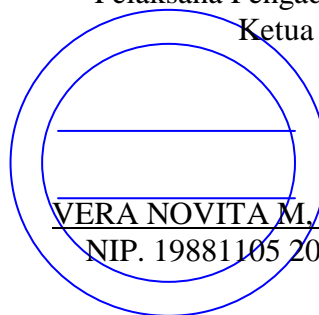
Desa/Kelurahan : Petaling
Kecamatan : Air Basah
Kabupaten/Kota : Kota Waringin Timur

dengan ini kami Ketua Pelaksana Pengadaan Tanah, memberikan Validasi Pemberian Ganti Rugi Kerugian kepada Pihak yang Berhak yang menerima Ganti Kerugian sebagai Berikut:

No	Pihak yang Berhak	Nomor Urut Daftar Nominatif	Lokasi dan Luas Tanah Yang Dilepaskan	Besarnya Nilai Kerugian (Rp)	Bentuk Ganti Kerugian (Uang/Tanah Pengganti/Permukiman Kembali/Saham/Bentuk Lain)
1.	Heru Mujiono	1	Petaling 02/11 seluas 1295 m ²	Rp. 200.000.000	Uang sebesar Rp. 200.000.000
2.	Rejo Utomo	2	Petaling 01/03 seluas 4907m ²	Rp. 500.000.000	Tanah Pengganti senilai Rp. 500.000.000
3.	Teguh Rahayu Purnomo	3	Petaling 01/03 seluas 2411m ²	Rp. 300.000.000	Permukiman Kembali senilai Rp. 300.000.000
4.	Irwan	4	Petaling 01/03 seluas 3078	Rp. 400.000.000	Saham senilai Rp. 400.000.000

Demikian Validasi Pemberian Ganti Kerugian ini kami buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pelaksana Pengadaan Tanah
Ketua



VERA NOVITA M. S. ST, M. Kn.
NIP. 19881105 200804 2 001